

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 160/2 Московское шоссе

с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

Площадь жилых помещений 1684,32 м2

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2025 г.	30972,70
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	195042,84
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	195042,84
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	182546,96
	ИТОГО ДОХОДЫ	182546,96
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	замена участка розлива отопления в подвал, ремонт ВРУ	1772,90
	замена участка отопления	12522,24
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч. отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, аварийно-заявочный ремонт	88891,67
	Плата за управление	23728,70
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	7085,75
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО (уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время)	67911,78
	ИТОГО РАСХОДЫ	201913,05
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2026г	11606,61
	Справочно:	
	Задолженность за жителями на 1,01,2026 г.	175744,57

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова

